

群馬県学校生活協同組合組合員の皆さまへ



ヒルズガーデン前橋・石倉

前橋市 JR両毛線「新前橋」駅

建築条件付
宅地分譲

ミサワホーム
人気の分譲地

家族仕様の明日へ、
ミサワホームで叶える理想の住まいがここに。

★ミサワホームは学校生協指定店になっております。
組合特別割引が適用になります。
新築 本体価格の3%
リフォーム 見積もり価格×3%

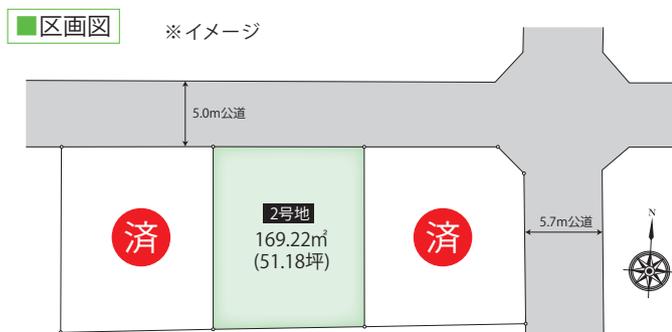
【建築条件付宅地分譲】

区画番号	面積(坪)	分譲価格
2号地	169.22 m ² (51.18 坪)	1,040万円

Life Information

- 石倉保育園・・・徒歩 5分(360 m)
- 元総社小学校・・・徒歩20分(1,560 m)
- 元総社中学校・・・徒歩29分(2,320 m)
- セブンイレブン・・・徒歩 9分(700 m)
- フォレストモール・・・徒歩16分(1,260 m)
- 石倉城外堀公園・・・徒歩 6分(450 m)
- 群馬銀行・・・徒歩10分(740 m)
- わかば病院・・・徒歩 9分(670 m)

※下記の担当者まで、資料請求いただいた方には、
ミッフィークオカード(500円)をプレゼントします。
先着5名様限定になります。
(受領書をいただいております。)



「新前橋」駅まで
徒歩15分

プランニングしやすい
50坪以上の
整形地

利便性の
高い立地



【ヒルズガーデン前橋・石倉 建築条件付宅地分譲概要】■所在地/群馬県前橋市石倉町3丁目2-14 ■交通/JR両毛線「新前橋」駅徒歩15分(約1,160m) ■総区画数/3区画 ■今回販売区画図/1区画 ■土地価格/1,040万円 ■土地面積/169.22m²(51.18坪) ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第2種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■接道状況/北側5.0m ■設備/東京電力、都市ガス、公営水道、本下水 ■水道加入金/20mm:123,000円別途 ■現況/更地 ■引渡/即時 ■取引態様/売主【建築条件付売地】土地売買契約後3ヶ月以内にミサワホーム株式会社との間で建築請負契約を締結して頂くことを条件として販売いたします。この期間中に住宅を建築しないことが確定したとき、又は住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、本契約は無効となり、受領した金員は全額無利息にてお返しします。※売買契約の印紙代は除きます。※先着順につき、売却の際はご容赦ください。※図面と現況が異なる場合、現況を優先とさせていただきます。

■宅建業免許/国土交通大臣許可(3)第7576号 ■建設業許可/国土交通大臣許可(特-29)第22353号
■(一社)不動産協会会員 ■(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

住まいを通じて生涯のおつきあい

MISAWA **ミサワホーム** 群馬支店
〒370-0001 高崎市中央 17-1

お問い合わせの際「**スミカマガジンを見た**」とお伝えください。お勤め先からの「紹介カード」又は巻頭の「お客様アンケート」のご用意をお願いいたします。

TEL. 山下 まで
080-9153-2441