

パークナードテラス 太田市飯塚町2号地

↓300万プライスダウン

〔旧価格〕 5,180万円 (税込) 【旧価格公表日：令和5年3月15日】

〔新価格〕 4,880万円 (税込)

【新価格設定日：令和5年7月15日】



屋根面を活かした勾配天井のあるリビング



《約30.50坪の平屋の住まい》

- ・3LDKの平屋の住まい。
- ・勾配天井のあるリビング。
- ・ファミリースペースとプライベートスペースを上手に空間分けしました。
- ・在宅ワーク可能なPCコーナー。etc

\\ ご内覧は随時受付中! //

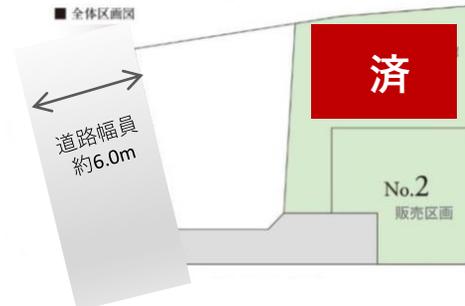
家事動線を考慮したナチュラルフレンチのLDK

夏季限定（2023年9月末まで）WEB来場予約特典！
WEBから来場予約されたお客様に『アイスクリーム券2枚』を
進呈させていただきます！（1組様1回限り）

こどもエコすまい支援事業対象

予算の執行状況に応じて申請を締め切る場合がありますので、
お早めに！詳しくはスタッフまでお問い合わせください。

住所：太田市飯塚町785番5、6



お問い合わせ先

パナソニックホームズ北関東株式会社 群馬分譲営業所

〒370-0035 群馬県高崎市柴崎町845-27 (A棟2階)



0120-521-331 (定休日/火・水曜日)

資料請求・
来場予約は
こちらから



パークナードテラス 太田市飯塚町2号地

いつも近くに家族を感じながら、こころがつながっていく住まい

土地面積/322.84㎡ (97.54坪)
延床面積/100.84㎡ (30.50坪)



- 1 開放感が気持ちいい
勾配天井のあるリビング
- 2 団らんが楽しめる家事動線
を意識したキッチンと
ダイニング
- 3 マルチに活用できる和室
- 4 照明にも工夫をこらした
眠りを誘う主寝室
- 5 お子様の成長や用途に
合わせて変化する子供室

常に家族の気配を感じながら暮らせるのも、ワンフロアならではのメリット。開放的な勾配天井や優しい色合いのキッチンがライフスタイルを豊かに彩ります。お子様を見守りながら在宅ワークや家事ができる人気の平屋スタイルです。



総タイル貼り
(光触媒タイル)

オール電化

テレワーク
スペース

家具付(LDK)

太陽光HIT
(5.04kw)

駐車場3台

ZEH対応仕様

外構付

来場前にチェック！

360° パノラマで
内観を
ご確認できます。



Instagram

オーナー様実例や
イベント情報をCHECK！



panasonichomes_kitakanto

■物件概要■

●分譲種別/建売住宅 ●販売方式/先着順 ●先着申込受付開始日/2023年2月 ●完成時期/2023年3月末日 ●引渡可能時期/要相談 ●販売区画/1区画 ●所在地/群馬県太田市飯塚町785番5,6 ●交通/東武伊勢崎・大師線太田駅より徒歩20分、太田市市営無料バス「太田市年金事務所前」バス停下車徒歩4分 ●地目/宅地 ●用途地域/第2種中高層住居専用地域/第1種住居地域 ●都市計画/市街化区域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●総区画2区画(うち当社2区画) ●土地面積/322.48㎡/97.54坪(実測) ●建物面積/100.84㎡/30.50坪 ●間取り/3LDK ●建築構造/軽量鉄骨1階(軸組工法) ●施工会社/パナソニックホームズ株式会社 ●許可番号/ERI-第22044472号 ●販売価格/4,880万円(税込) ●道路/幅員5.2m、アスファルト舗装 ●施設・設備/公営水道、本下水、個別LPG ●諸費用等/水道加入金90,000円(工事費込/税込/20㎡の場合)、審査手数料含む。 ●教育施設/太田市立九合小学校(約470m/徒歩6分) 太田市立東中学校(約1,100m/徒歩14分) ●土地の権利態様/所有権 ●法令上の制限/景観法 ●取引態様/売主 ●土地売主/パナソニックホームズ北関東株式会社(本社/栃木県宇都宮市平出町4067番地3) ●028-660-8800 建設業許可/国土交通大臣(特-3)第19040号 宅地建物取引業免許/国土交通大臣(7)第5156号(公社)栃木県宅地建物取引業協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟事業者 ●広告有効期限/2023年11月末日 ※上記物件概要は、2023年9月11日現在のもので先着順につき、広告制作中にご成約済みの際はご容赦ください。