

三井ホーム 群馬県内不動産情報

モクスガーデン
MOCX GARDEN
全6区画分譲地

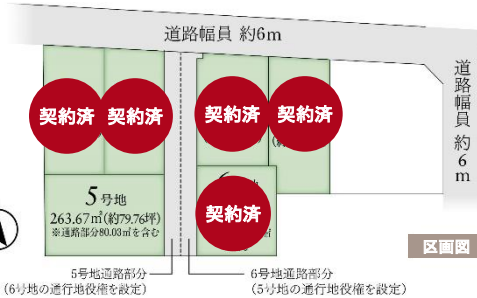
前橋六供町3丁目

建築条件付き宅地



詳細はこちら

- 公園・スーパー・ドラッグストアが徒歩圏にあり、充実した周辺環境
- 区画整理された地域の分譲地で、キレイな街並み
- 駅まで平坦、バス便もあるので雨の日も安心



住所：前橋市六供町3丁目6番8付近

建築条件付き宅地
この土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内に三井ホームの販売施工代理店である群馬ホーム株式会社と建物の建築請負契約を締結することを条件に販売いたします。この期間内に建築しないことが確定した時、または建築請負契約が成立しなかった場合には、土地売買契約は白紙となり、受領した金額は無利息にて全額お返しいたします。

1,490万円 ※土地のみの価格です

物件概要
◆所在地:前橋市六供町3丁目6番8他(地番) ◆交通:JR両毛線「前橋駅」徒歩24分(共通) ◆総区画数:6区画 ◆販売区画数:1区画 ◆土地面積:263.67㎡(道路部分80.03㎡を含む) ◆販売価格:1,490万円 ◆地目:宅地・田 ◆用途地域:準工業地域 ◆建蔽率:60% 容積率:200% ◆接道:北側 公道約6m ◆現況:更地 ◆引時期:相談 ◆設備:電気・公営水道・都市ガス・公共下水道 ※別途水道加入金等有り ◆取引条件の有効期限:2026年5月31日 ◆取引態様:売主 ※5号地通路部分80.03㎡に6号地通行地役権、6号地通路部分80.03㎡に5号地通行地役権を設定

モクスガーデン
MOCX GARDEN
全3区画分譲住宅

前橋三俣町 分譲住宅



詳細はこちら

- 三井ホーム・長期優良住宅
- 前橋駅行きのバス亭まで徒歩3分(共通)/バス19分
- 3LDK+S(納戸)
- 都市ガス
- 駐車場3台(軽自動車含む) ※車種によります
- 三俣駅まで徒歩8分(共通)



住所：前橋市三俣町2丁目14番20付近



1号地 延床面積 97.70㎡(約29.55坪) 土地面積 161.04㎡(約48.71坪) **新価格 3,298万円** 税込

3号地:外構 延床面積 97.29㎡(約29.43坪) 土地面積 160.01㎡(約48.40坪) **新価格 3,398万円** 税込

※車は価格に含まれません
物件概要
◆所在地:前橋市三俣町2丁目14番4・21 ◆交通:上毛電鉄「三俣駅」徒歩8分(共通) ◆総戸数:3戸 ◆販売戸数:2戸 ◆土地面積:1号地 161.04㎡/3号地 160.01㎡ ◆用途地域:第一種住居地域 ◆間取り及び建物面積:1号地 3LDK+S(納戸) 97.70㎡/3号地 3LDK+S(納戸) 97.27㎡ ◆建物構造:木造2階建て(2x4工法) ◆設備:電気・公営水道・都市ガス・公共下水道 ◆道路幅員:東側公道約12m 道路幅員:北側 公道約6m ◆建築完成年月:1・3号棟 2024年11月 ◆販売価格:1号地 3,493万円/3号地 3,588万円 ◆取引条件の有効期限:2026年5月31日 ◆取引態様:売主

モクスガーデン
MOCX GARDEN
2区画分譲地

高崎上中居町

建築条件付き宅地



詳細はこちら

■高崎駅徒歩圏ではじめる新生活

敷地面積:181.85㎡(約55.00坪)~264.49㎡(約80.00坪)

2,880~4,400万円 ※土地のみの価格です



物件概要 ■物件種別:建築条件付き宅地 ■所在地:群馬県高崎市中上居町390 ■交通:JR高崎線「高崎」徒歩約22分(共通) ■総区画数:8区画 ◆販売区画数:2区画 ◆敷地面積:181.85㎡(約55.00坪)~264.49㎡(約80.00坪) ■私道負担:あり(4~8区画 備考参照) ■地目:宅地 ◆用途地域:第一種中高層住居専用地域 ◆建ぺい率:容積率:60%・200% ◆道路:南側公道約4.5m 北側公道約5.4m ◆設備:水道・公営水道 ガス・都市ガス 公共下水/公共下水 ◆価格:2,880万円~4,400万円 ◆工事完了:2026年3月 ◆引渡し時期:相談 ◆取引態様:売主(群馬ホーム株式会社 群馬県知事(8)第4089号) ※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。 ※広告有効期限:2026年5月31日 ※通路部分は4~8区画購入者の単独所有となりますが、全区画の通行および配管管理のため、相互に地役権(通行・導管設置)を設定します。各区画の所有面積は以下の通りです。4区画:62.6㎡、5区画:73.1㎡、6区画:42.5㎡、7区画:0.4㎡、8区画:0.4㎡



住所：高崎市上中居町390付近