

新築もリフォームもエコ住宅も…夢実現のお手伝い。

Housing学 暮らし継がれるよこびを未来へ。

三井ホームの注文住宅は、進化をとげたプレミアム・モノコック構法

暮らし継がれる家

高崎駅東口 上毛新聞マイホームプラザ 新高崎展示場内

暮らしの四季を、綴る家 LANGLEY オープン!

自然と対話し、自然を記憶する家「ラングレイ」。

折々の風や光とともに暮らし、くつろぎの住まい。

さまざまな天然木が調和し、美しい陰影を宿すデザインは、自然の中にあるような開放感にあふれ、上質なやすらぎに満ちています。

分譲地情報 高崎市双葉町 1 区画

JR高崎駅東口まで1.1km、徒歩13分と利便性の高い好立地。

●分譲地に関するお問い合わせは、フリーダイヤルまたはEメールにて、担当者までご連絡ください。

群馬ホーム株式会社

TEL.0120-512-431 FAX.027-363-9253

営業時間 9:00~18:00 ■定休日 水・日曜日

群馬ホーム 検索

●担当/志賀 s-shiga@mitsuihome-gunma.com

特典

住宅・共同住宅・土地付分譲住宅●3%割引
リフォーム●3%割引

Housing学 「2020年の暮らし」を先取りする家。

SEKISUI HOUSE 積水ハウス株式会社

■エネルギーを上手に切り、賢く使う快適な住まい

高断熱なエネルギー収支ゼロの住まい、自然と共存する心地よい暮らしをご提案します。

積水ハウス株式会社 群馬支店

TEL.027-226-7171 FAX.027-226-7172

営業時間 9:00~18:00 ■定休日 火・水曜日

積水ハウス 検索

●担当/生方

特典

新築●3%割引
分譲地●1%割引

Housing学 不動産、相続・売却・取得問題等個々(個別)にアドバイス。

土地・建物の売買・仲介・賃貸

お役立ち資格

マンショ管理業務主任者
ホームヘルパー2級
宅地建物取引士
防災士

公認不動産コンサルティングマスター(6)第4587号
宅地建物取引業免許 群馬県知事(8)第3645号

■新元号において、如何に対処すべきか。

相続法 約40年ぶりに見直し、高齢化の進展等に対応～

相続税基礎控除の減額実施(平成27年)以降の申告状況発表データによると、改正前の平成26年課税対象者割合は、4.4%が、平成29年の割合は、8.3%に増加しています。更に、2倍近くに!!。相続税には、土地建物などの不動産も含まれます。是非お気軽にご相談下さい。豊富な経験と実績を持つコンサルタントと専門性を持ったブレンが、ご相談者のあらゆるご質問にお答えします。

南群馬分譲住宅事業協同組合

TEL.0270-65-3562 FAX.0270-65-3213

■定休日 木曜日 携帯090-9957-3369 minamign@yahoo.co.jp

特典

無料査定
無料相談

Housing学 「なら・で・は」のサービスで夢の住まいづくりをお手伝いします!

学校生協組合員の方が利用できる
お得な商品・サービスがございます。
お気軽にご相談下さい!

生活応援バンク 中央ろうきん

全期間固定金利型 安定した金利で安心

変動金利型 低金利でのスタートが嬉しい

どちらの金利がよいのかな?

迷ったら金利ミックスがおすすめです!

金利ミックスとは 2つの金利タイプを組み合わせ、それぞれのメリットを活かすつ、将来の金利変動リスクを抑えることが可能です。

住宅ローン Web仮審査実施中!!

各相談窓口のご予約は支店またはホームページで承ります。
～まずはお気軽にご相談ください～

中央労働金庫 群馬県本部

TEL.027-329-6382 https://chuo.rokin.com

中央ろうきん 検索

モバイルサイト(携帯電話)でも「ローンのご相談」を受け付け

2020年9月1日現在

Housing学 には、こんなメリットがあります。

- 施工部会の優良メーカーをご紹介
- 現場見学デー情報
- メーカーごとに組合員割引などの特典
- タイムリーな住まいの情報
- 住まいの見学クーポン、資料請求・相談申込で「クオカード」1,000円プレゼント(1回の資料請求に限り)

キャンペーン期間: 2020年9月30日まで

資料請求・見積り申込

クオカードプレゼント

無料のお見積り・ご相談 資料請求

学校生協

学校生協組合員

商談(成立)

必要に応じパンフレット送付

展示見学会・相談

商談・契約

指定店に確認後、お祝い金0.5%を銀行口座に送金

業務提携

ハウジング指定店

まずは、資料請求を!

QRコード、スマートフォン、ホームページからも資料請求ができます。

FAX.0120-03-5318 URL:https://www.gungaku.jp

学校生協 お問い合わせ窓口

0120-39-5318 FAX.0120-03-5318

e-mail:info@gungaku.jp URL:https://www.gungaku.jp

群馬県学校生協

検索

【2020年9月版】

緊急経済対策による 期限延期のお知らせ

住まいづくりを応援する住宅取得支援策

住まいづくりの負担を軽減する住宅取得支援策の期限が、緊急経済対策により延期になりました。いま利用できる優遇制度をかしこく最大限に活用して、理想のマイホームを実現しましょう。

控除期間が3年延長! 住宅ローン減税

POINT 消費税増税相当分の減税(最大)

最大控除額 500万円 + 建物価格の2% または 年末残高の1% のいずれか少ない方の金額 (上限100万円)

※期限2021年12月末までの入居

※注文住宅は2020年9月末までに契約
分譲住宅は2020年11月末までに契約
税金の還付は、納付した金額までとなります。

消費負担を緩和! すまい給付金

最大給付基礎額 10~50万円

期限:2021年12月末までの入居

※「給付基礎額」は夫婦の収入額及び家族構成により異なります。

親からの住宅資金援助で贈与税が非課税! 贈与税

住宅取得資金 贈与の特例

非課税限度額 1,500万円

期限:2021年3月末までに契約

※長期優良住宅などの場合。一般住宅は1,000万円。

住宅取得支援策 スケジュール

	2020年	2021年
住宅ローン減税	5月 10年間・最大 500万円控除+11~13年目・建物価格の2%+3 または各年末残高の1%のいずれか少ない方の金額を控除	1月 10年間・最大 500万円控除 2021年12月末までの入居
すまい給付金	給付基礎額 10~50万円	2021年12月末までの入居
贈与税(住宅取得資金贈与)	最大 1,500万円非課税	2021年3月末までの契約

★詳しくは、国土交通省のHPをご覧ください。○上記はあくまでも概要であり、条件により異なります。実際の数値及び個別の具体的なご相談は金融機関または所轄の税務署にご相談ください。

上記、「住宅取得支援策」についての詳細につきましては、中面の指定業者または下記相談シートを学校生協にお送りください。

Housing学 住まいの見学クーポン 住宅展示場など見学クーポン

このクーポンを持参して展示場など見学をすると、1社につき1,000円の「クオカード」をプレゼント。(上限3社まで)

お名前と勤務先をご記入の上、メーカーにて日時・担当者を記入してもらってください。

➡ご記入後、学校生協へファックス。➡後日、学校生協より「クオカード」を郵送いたします。

学校生協ハウジング担当行 FAX.0120-03-5318

住まいの見学クーポン		住まいの見学クーポン		住まいの見学クーポン	
① お名前		① お名前		① お名前	
② 勤務先学校名		② 勤務先学校名		② 勤務先学校名	
メーカー記入欄		メーカー記入欄		メーカー記入欄	
メーカー名		メーカー名		メーカー名	
来場日時 月 日 担当者		来場日時 月 日 担当者		来場日時 月 日 担当者	

住宅関係資料請求・相談申込シート

資料の送付先 (必ずご記入ください)	フリガナ 名 前	組合員番号
住 所	〒	学校名
電話番号	— —	メールアドレス
*ご希望の箇所の□に✓を入れてください。		
ご計画希望	ご計画の内容は? ☐ 新築 ☐ 建替 ☐ 土地購入・売却 ☐ 増改築 ☐ エクステリア ☐ 外構 ☐ リフォーム(内容:) ☐ 資産活用 ☐ 相続関連	
必要な資料を送ります	ご計画の時期は? ☐ 半年以内 ☐ 1年以内 ☐ 3年以内 築年数(年)	
ご希望のメーカーは?(複数選択可)ご希望のメーカーよりご連絡させていただきます。	希望のメーカーは? ☐ アトリエ宮 ☐ 一条工務店 ☐ カナメ ☐ 関東住宅サービス ☐ 群馬県住宅建設連合会 ☐ 群馬ホーム(三井ホーム) ☐ 建友ホーム ☐ コンフォート住建 ☐ コンチネンタルホーム ☐ 住友林業 ☐ セキスイハイム ☐ 積水ハウス ☐ 大和ハウス ☐ 大和ハウスリフォーム ☐ ミサワホーム ☐ トヨタウッドユーホーム ☐ トヨタホーム北関東 ☐ パナソニックホームズ ☐ ミヤケン ☐ ミサワリフォーム ☐ 南群馬分譲住宅	
住宅ローン希望	☐ 借換えの相談をしたい ☐ 労金住宅ローンを申し込む 連絡先 TEL 連絡時間帯 時 分頃 ☐ 自宅への来訪を希望 ☐ 職場への来訪を希望 ☐ 来訪不要(直接・労金へ来店)	

ご記入いただいた情報は、希望の指定店に通知します。なお個人情報は各々の責任において管理し、他の目的には使用しません。

必要事項をご記入の上、FAX送信してください。学校生協ハウジング担当行 FAX.0120-03-5318

住まいのパートナー紹介

発行元/群馬県学校生協同組合指定業者会 施工部会

特典 このパンフレットをご提示ください。

★見取りサイトの利用や他の割引特典と併用はできません。

新築成約時特典

リフォーム・土地成約記念特典

Housing学

学校生協NOW vol.56

どちらもうれしいサプライズ! 住宅祝金制度

●指定店とご商談の際には、必ず群馬県学校生協の組合員である旨をお申し出ください。

新築

- 学校生協から「お祝い金」として建物本体価格(税別)の0.5%※をキャッシュバック。
- 1%~3%の組合員割引

組合員割引 1%~3%割引

学校生協からお祝い金 0.5% ※注 一条工務店群馬は0.2%のキャッシュバック

リフォーム

- 学校生協から「お祝い金」として施工価格(税別)の0.5%※をキャッシュバック(10万円を限度)
- 2%~7%の組合員割引

組合員割引 2%~7%割引

学校生協からお祝い金 0.5% (100万円以上の工事の場合) ※注 一条工務店群馬は、500万円以上の工事で2万円のキャッシュバック

ご注意 ○土地・中古住宅・マンション・キャンペーン商品など一部対象外になる場合がありますので、必ず指定店にご確認ください。尚、他のキャッシュバック制度および他のキャンペーンとの併用はできません。○新築やリフォームの契約の際には、必ず「住宅祝金制度」利用と伝えください。○お祝い金は、工事完了後指定店との確認ができた後に、指定口座に振り込まれます。

学校生協 お問い合わせ窓口

0120-39-5318 FAX.0120-03-5318

e-mail:info@gungaku.jp URL:https://www.gungaku.jp

群馬県学校生協

検索

学校生協は、技術・品質・サポート体制に優れた住宅会社と指定店契約を結んでおります。組合員様ならではの特別な特典もありますので、まずは各社の住まいづくりを検討し、関心のある指定住宅会社の資料をご請求ください。

こんな家、あんな家、皆さまのご要望にお応えします。Hハウジングのことも、Rリフォームのこともおまかせ—学校生協施工部会

H

多彩なインテリアで演出されたモデルハウスもご覧下さい

優雅なセカンドライフを

好きな土地に自由設計

72㎡

FLAT 990

2FRC

建物本体価格

990万円

(税別)

フラット99 標準参考プラン

※地盤改良、外構、設計、建築確認費用は別途費用です。

※平屋物件施工例

(一社)群馬県住宅建設連合会

TEL.0120-12-7436

■営業時間 9:00~18:00 ■定休日 無休(年末年始を除く)

GHC建築

検索

●担当/真下

特典

新築●4%割引

建売●建物価格から4%割引

H

土地・建売をお探しの方、ミサワホームがお手伝いします!!

●ご来場予約の方へ
プレゼントキャンペーン中!!

下記のQRコードからご予約下さい

MISAWA

ミサワホーム

自営・専任にてお住まいの皆さまへ

ミサワホームの最新情報

分譲・イベント情報が満載です

お問い合わせは、HPから下記までお願いします。
※HPより資料請求の場合は、要望欄に「学校生協」とご記入ください。

QRコード

ミサワホーム株式会社 群馬支店

TEL.0120-330-252 FAX.027-255-2735

■営業時間 10:00~19:00 ■定休日 火・水曜日

ミサワホーム 群馬支店

検索

●担当/山下 Hiroyuki_Yamashita@home.misawa.co.jp

特典

新築●3%

リフォーム●3%割引

H

R

「省エネ創エネ13冠受賞」本物を追求した木造注文住宅

木造軸組構法
木造枠組構法(2×6)

家は、性能。

一条工務店

■年間冷暖房費は、一般的な省エネ住宅の1/5以下!!

充実の標準仕様で納得価格。
・全館床暖房 外断熱ダブル断熱
・防犯ツインLow-Eトリプル樹脂サッシ
・外壁タイル オール電化 etc...

株式会社一条工務店群馬 本社営業部

TEL.0270-63-5811 FAX.0270-63-4711

■営業時間 8:30~17:30 ■定休日 日・水・祝日

一条群馬

検索

●担当/宮原・小渕

特典

新築●2%割引

リフォーム●2%割引

エクステリア●2%割引

H

R

木の心地よさを存分に。

木造注文住宅
リフォーム

木と生きる幸福

住友林業

住友林業グループでは、新築は平屋〜4階建てまで、リフォームは戸建からマンションまで、優れた耐震性を確保しつつ、木質感あふれる上質な住まいをご提供します。また、遊休地等の有効活用のご提案も致します。

住友林業株式会社 住宅事業本部 群馬支店

TEL.0120-309-221 FAX.027-364-0606

■営業時間 10:00~19:00

住友林業

検索

●担当/山根 伸樹

特典

新築●3%割引

H

R

自然素材を使った健康住宅にデザイン性を!

一般在来工法
集成材軸組工法

快適な住まいづくりのプロフェッショナル——
有限会社 建友ホーム

在来工法、2×4、集成材軸組工法等の住宅設計の豊富なノウハウを持ち、自然素材をふんだんに使った健康住宅を得意にしています。しかし、それにこだわることなく、デザイン性の高い建材・設備なども採用し、お客様の希望にフィットする住まいをつくっています。

有限会社 建友ホーム

TEL.0278-23-7075 FAX.0278-23-2519

■営業時間 9:00~18:00

建友ホーム

検索

●担当/森田 裕

特典

新築●2%割引

新築プラン付分譲地●特典あり

H

R

家じゅうのどこにいても心地いい

鉄骨 大型パネル構造
制震鉄骨軸組構造

あなたの誇りを建てる。
Panasonic Homes

日本一暑い夏とからつ風が吹き付ける冬のある群馬の気候。そんな日々を快適に過ごせるのが「全館空調エアロパス」。PM2.5等をカットした上質な空気環境。しかも省エネ大賞受賞の実力! 家じゅうのどこにいても心地いい暮らしをご提案します。

体感動画 vol.1はこちら

QRコード

パナソニックホームズ北関東株式会社 群馬支店

TEL.027-350-8746 FAX.027-350-8756

■営業時間 9:00~18:00 ■定休日 火・水曜日

http://homes.panasonic.com/phkk

●担当/塩川

特典

新築●3%割引

リフォーム●3%割引

H

高耐震、高耐久、省エネ。見えない安心をいつもそばに。

xevo

ダイワハウス

繰り返し地震に強いエネルギー吸収型耐力壁D-N2QST(ディーネクト)を搭載。震度7クラスの地震エネルギーを繰り返し吸収し、構造体の損傷を防ぎます。

大和ハウス工業株式会社 群馬支社

TEL.027-362-5752 FAX.027-361-7510

■営業時間 9:00~18:00 ■定休日 火・水曜日

ダイワハウス 群馬支社

検索

●担当/明道 尚久

特典

住宅新築●建物本体価格から3%引き

分譲住宅●建物価格から2%引き

H

トヨタの木の家 安心・安全を提供致します。

2×4・2×6 木造枠組壁工法

TOYOTAと共に躍進する
TOYOTA WOODYOU HOME

■分譲地多数御座います

高崎市、前橋市を中心に自社分譲地を販売しております。2018年より、玉村町において2022世帯の大型分譲地「虹色のマチTAMAMURA」が販売開始となりました。

トヨタウッドユーホーム株式会社 高崎支店

TEL.027-350-8825 FAX.027-350-8826

■営業時間 10:00~20:00 ■定休日 火・水曜日

トヨタウッドユーホーム

検索

●担当/小堀

特典

新築●2%割引

分譲土地●1%割引

H

R

群馬の木を使った高性能なデザイン住宅

atelier Miga.

株式会社 アトリエ宮

一級建築士事務所

■群馬県産材のヒノキを使った家造り

「強く、優しく、美しく」をコンセプトに超高気密高断熱で全館空調そして自然素材を使ったモダンな家をご提案します。

株式会社アトリエ宮 一級建築士事務所

TEL.0120-02-3838 TEL.027-212-7264

■営業時間 9:00~17:00 ■定休日 水曜日

アトリエ宮

検索

●担当/宮崎

特典

新築●3%割引

リフォーム●3%割引

H

R

極上の国産材を100%使用した 新・日本建築の家

ハイブリット
モノコック工法

Continental Home
コンチネンタルホーム

当社は、グループ内に造材から製材、流通、そして住宅建築まで一貫した流れを持つ強みを活かして、国産材・地元材を積極的に利用した家づくりを推進しています。

Airia エアリア

全館空調 Airia搭載

コンチネンタルホーム株式会社

TEL.0283-24-7541 FAX.0283-24-7561

■営業時間 9:00~17:00 ■定休日 水曜日

コンチネンタルホーム

検索

●担当/笠原

特典

新築●3%割引

H

R

時を経ても、続く価値を。

鉄骨ユニット工法 木質ユニット工法

セキスイハイム

陰影感が美しい、〈ジオマイト外壁〉。

ジオマイトは、石から削り出したような陰影感が美しいデザイン。外壁表面には紫外線を吸収するUVAをコーティングし、外壁の劣化を軽減。美しい外観を保ちます。

SmartPowerStation-Urban
スマートパワーステーションアーバン

群馬セキスイハイム株式会社 紹介推進係

TEL.027-220-1211 FAX.027-220-1212

■営業時間 9:00~17:30 ■定休日 水曜日

群馬セキスイハイム

検索

●担当/大和田

特典

新築●3%割引+

50万円相当の住宅設備

リフォーム●2%割引

H

R

トヨタグループの技術を結集した60年長期保証の家。

鉄骨ラーメンユニット工法

(人生をいっしょに。)
Sincerely for You
トヨタホーム北関東株式会社

災害にいちばん強い家。

トヨタホームから、「地震・火災・風害・豪雨・猛暑・家庭内事故」様々な災害から家族を守る強い家をお届けします。

トヨタホーム北関東株式会社 群馬支社

TEL.027-370-8810 FAX.027-370-8820

■営業時間 9:30~18:00 ■定休日 火・水曜日

トヨタホーム北関東

検索

●担当/桂木

特典

新築●3%割引

新築分譲●1%割引

リフォーム●2%割引

R

群馬県内での「塗り替え実績No.1」年間650棟以上!!

塗替え 外壁塗装のミヤケン

■群馬県内No.1の塗り替え実績数から培った圧倒的品質

工事完了後は塗料の耐久年数に応じて5年・7年・10年の塗膜保証書を発行します。塗装工事後は、専任のアフターメンテナンススタッフが無料点検にお伺いします。地域密着の塗装専門店はもしもの時の安心が違います!

株式会社 ミヤケン 前橋店・高崎店・太田店
住まいのリフォーム館前橋店

■営業時間 9:00~18:00 ■無休

ミヤケン

検索

●担当/宮下

特典

5%割引

R

屋根から暮らしを快適に。カナメの屋根・太陽光発電

屋根付太陽電池 カナメソーラーラーフ
軽量金属瓦 カナメラーフ

株式会社 カナメ

■屋根のプロが届ける安心サービス

カナメは屋根の製造から施工まで一貫した責任サービスをモットーに、地震・台風による被害に備え、安全と満足をお届け致します。

株式会社カナメ 住宅リフォーム事業部

TEL.028-689-1155 FAX.028-689-1160

■営業時間 9:00~17:30 ■定休日 水曜日

カナメ

検索

●担当/畠山

特典

7%割引

R

快適な住空間を創造、住まいやすく!

リフォーム
耐震補強

関東住宅サービス 株式会社

Kantou jutaku service

■得意技有り!!
水回りリフォーム。

床下点検・耐震診断に基づき、リフォーム提案を致します。

関東住宅サービス株式会社 群馬支社

TEL.027-362-6924 FAX.027-362-3730

■営業時間 8:30~18:00

関東住宅サービス

検索

●担当/小島 熊男

特典

リフォーム●3%割引

R

長期フォローと確かな技術で安心のリフォームを

リフォーム
建物診断

Daiwa Reform

■リフォーム前には「建物診断」

住まいの「今」を知るために専門の点検員による「建物診断」をご提案。大和ハウス工業の建物だけでなく、古民家やマンション、賃貸住宅など様々な建物のリフォームに対応します。

大和ハウスリフォーム株式会社 北関東支店

群馬営業所TEL.027-362-5598 両毛営業所TEL.0276-49-7615

■営業時間 9:00~18:00 ■定休日 水・日曜日

大和ハウスリフォーム

検索

●担当/群馬営業所 旭 両毛営業所 市村

特典

リフォーム工事価格より3%割引

建物診断価格より3%割引

R

リフォームや外構・造園まで!!

住まいに関することは何でもご相談ください。

Comfort

■エクステリア・外構・造園・植栽管理まで
お庭に関することは全てお任せください!!

プランニング
測量士による現地測量をし3Dパース図にてご提案致します。

施工
有資格者による管理体制にて施工致します。
(1級土木施工管理技士・1級造園施工管理技士・クリーンアドバイザー他)

コンフォート住建

TEL.027-226-6868

■営業時間 9:00~18:00

コンフォート住建

検索

●担当/中嶋

特典

造園・外構●3~5%割引

リフォーム●3~5%割引

R

価値と快適をデザインします ミサワリフォーム

MISAWA

ミサワリフォーム株式会社

■新登場
ミサワリフォームの「住まい再生」

Before After

●新築の約1/2~1/4の費用で実現
新築のように快適・楽しい住まいにしませんか?

ミサワリフォーム 関東支社 北関東ブロック

TEL.0120-406-109 FAX.0270-23-8339

■営業時間 9:30~18:00 ■休業日 日曜・月曜
※月によって一部異なる場合があります。

ミサワリフォーム

検索

●担当/福島・武政

特典

リフォーム●3%割引